



Sempach



Städtli Sempach



Die Stadt Sempach

www.sempach.ch

Regionaler Entwicklungsträger
Sursee-Mittelland

Angrenzende Gemeinden
Hildisrieden, Neuenkirch, Eich,
Beromünster

Verkehrsanbindung
SBB-Station Sempach-Neuenkirch
Autobuslinie Sempach-Sursee,
Sempach-Hochdorf

Bildungsangebot
Kindergarten, Primarschule
Sekundarstufe I
Gymnasien in Sursee und Beromünster

Gesundheitsversorgung
Luzerner Kantonsspital Sursee
Alters- und Pflegeheim
Spitex Sempach und Umgebung

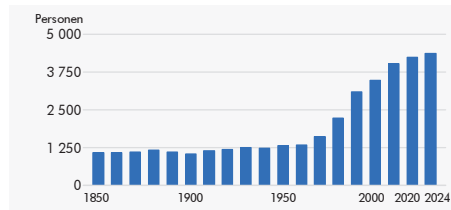
Wirtschaft, Einkauf, Tourismus
Vogelwarte Sempach
diverse Einkaufsmöglichkeiten
Camping Seeland

Kultur, Sport, Freizeit
Gedenkfeier, Auffahrtsumritt
Fronleichnamsprozession, Bundesfeier
Städtlimärt, Geschichtenweg
Sportanlage, Camping, Seebadi
Minigolf, Vitaparcours, Vereine
Rathausmuseum, Teddybär-Museum

Historisches, Besonderes
Mittelalterliches Städtchen
Als Stadt 1240 erstmals urkundlich
erwähnt, altes Marktrecht
Stadttürme, neu restauriertes Rathaus
aus dem 15. Jahrhundert
Kirche St. Martin auf Kirchbühl
(Kirchenbau romanischen Stils,
ursprüngliche Pfarrkirche von Sempach)
Schlachtfeld mit Winkelrieddenkmal
und Kapelle
Sust, später öffentliches Waschhaus
Wakkerstadt 2017

Bevölkerung

Ständige Wohnbevölkerung Ende 2024	4 380 Personen
Alter in Jahren	
0–19	22,6 %
20–64	57,3 %
65–79	15,1 %
80 u. mehr	5,0 %
Ausländeranteil	9,6 %
Ausländerinnen und Ausländer nach Nationalitäten	
Deutschland	32,4 %
Italien	8,6 %
Spanien	4,5 %
Portugal	8,6 %
Kosovo	7,1 %
Serbien	0,5 %
Türkei	1,9 %
Übriges Europa	27,1 %
Aussereuropäisch	9,3 %
Bevölkerungswachstum seit 10 Jahren	5,0 %
Geburtenüberschuss seit 10 Jahren	118 Personen
Wanderungsgewinn seit 10 Jahren	78 Personen
Bevölkerungsdichte 2024	375 Einw./km ²
Privathaushalte 2024	1 809
davon Einpersonenhaushalte	27,8 %



Raum und Umwelt

Höhe (Median; DTM24 o. Seen)	557 m.ü.M.
Fläche (amtl. Vermessung, m. Seen)	11,68 km ²
Fläche (Arealstatistik, o. Seen) 2015/16	8,94 km ²
Siedlungsfläche	21,1 %
Landwirtschaftliche Nutzfläche	63,5 %
Bestockte Fläche	14,2 %
Unproduktive Fläche	1,1 %
Bauzone (ohne öffentliche Zwecke) 2024	84 ha

Wirtschaft und Arbeit

Beschäftigte 2023	2 077
pro Einwohner/in	0,50
Beschäftigte (Vollzeitäquivalente) 2023	1 559
Sektor 1	5,4 %
Sektor 2	36,1 %
Sektor 3	58,5 %
Arbeitslose Jahresdurchschnitt 2024	19
Arbeitsstätten 2023	326
Sektor 1	9,2 %
Sektor 2	14,4 %
Sektor 3	76,4 %
1–9 Beschäftigte	88,3 %
10–49 Beschäftigte	10,7 %
50+ Beschäftigte	0,9 %

Bau- und Wohnungswesen

Wohnungsbestand Ende 2024	1 974
Wohnungsgrösse	
1–2 Zimmer	11,3 %
3–4 Zimmer	45,7 %
5+ Zimmer	42,9 %
Einfamilienhäuser	19,4 %
Leerwohnungsziffer 2025	0,91 %
Gebäude mit Wohnnutzung Ende 2024	780
davon mit Wärmepumpe beheizt	49,7 %
Neu erstellte Wohnungen 2014–2023	190
davon Einfamilienhäuser	4
Bauausgaben pro Einwohner/in 2023	11 174 Fr.

Soziale Sicherheit

Sozialhilfequote 2024	0,2 %
Reineinkommen 2023 (Median)	60 464 Fr.

Bildung

Lernende (Schulort Kanton Luzern) nach Wohnort 2024/2025	
Kindergarten	63
Basisstufe	6
Primarschule	295
Sekundarstufe I	155

Politik und Gesellschaft

Partei stärken bei den Nationalratswahlen 2023			
Mitte	34,0 %	SVP	21,5 %
FDP	15,7 %	SP	12,3 %
Grüne	6,3 %	GLP	7,5 %
Übrige	2,7 %		

Gemeindefinanzen

Gemeindesteuerfuss 2025	1,7000 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) röm-kath.	3,4800 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) ev-ref.	3,5000 Einheiten
Finanzkraft 2024	
Relative Steuerkraft	2 096 Fr./Einw.
Index rel. Steuerkraft (Kt. LU=100)	91 Punkte
Finanzausgleich (FA 2026)	
Ressourcenpotenzial	4 147 Fr./Einw.
Ressourcenindex (Kt. LU=100)	110 Punkte
Ressourcenausgleich	– 1000 Fr.
Lastenausgleich	449,8 1000 Fr.
Beitrag an Horizontalen FA	686,8 1000 Fr.
Finanzkennzahlen 2024	
Selbstfinanzierungsgrad 5 Jahre	195,3 %
Zinsbelastungsanteil	–0,2 %
Nettoschuld pro Einw.	–202 Fr./Einw.
Nettobelastung pro Einw. nach Funktionen 2024	
Allgemeine Verwaltung	25 Fr./Einw.
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	141 Fr./Einw.
Bildung	1 553 Fr./Einw.
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	282 Fr./Einw.
Gesundheit	290 Fr./Einw.
Soziale Sicherheit	998 Fr./Einw.
Verkehr und Nachrichtenübermittl.	234 Fr./Einw.
Umweltschutz und Raumordnung	–109 Fr./Einw.